Melsen
IMMOBILIERE

Maison de maître

160m² 4 Chambre(s)
Lamadelaine

880 000€

DESCRIPTION DU BIEN

Coconsult a le plaisir de vous présenter à la vente cette belle maison de maître datant d'environ de 1930 avec des belles hauteurs sous plafond (min 3 mètres). La maison est libre des 4 côtés et dispose d'une surface totale de 297m² dont 160m² sont habitables.La maison se trouve au cœur de Lamadelaine sur un terrain de 22,64 ares profitant entre autre d'un beau Verger avec des arbres fruitiers.Description :La maison se compose comme suit, d'un hall d'entrée, w.c. séparé, d'un grand living et salle à manger de plus de 40m², d'une cuisine séparée. Au première étage, vous découvrirez un hall de nuit, trois chambres à coucher, un balcon et une salle de bain. En montant à l'étage, l'on découvre des combles représentant un beau potentiel d'agrandissement ou de transformation d'une surface de 40m². La maison est également dotée de plusieurs caves de rangement et d'une buanderie. La maison possède un garage pouvant abriter une voiture ainsi que 2 emplacements de voitures devant le portail du g...

CARACTÉRISTIQUES

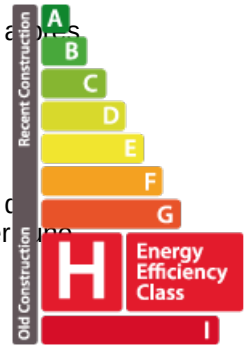
Nombre de pièces : 11
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 160m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Melsen Immobilière

8, Rue Du Pont L-7245
+352 44 83 73-1
info@melsen-immo.lu
https://www.melsen-immo.lu/detail-907

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2