



Coconsult vous présente une très belle maison jumelé d'une surface totale +/- 260m<sup>2</sup> dont 205,5m<sup>2</sup> sont habitable complètement rénové en 2021. La maison se situe à Esch, non-loin de l'hôpital. Le bien se compose comme suit :D'un spacieux hall d'entrée, d'un grand living très lumineux avec une cuisine ouverte et complètement équipée et d'un WC séparé. Vous disposez également d'un accès à la terrasse du rez-de-chaussée en passant par le living. Au premier étage vous allez retrouver un bureau, une suite parentale avec sa propre salle de bain, coin dressing et terrasse, une chambre à coucher très spacieuse ainsi qu'une salle de douche.Au deuxième étage vous disposez de deux très grandes chambres à coucher qui ont un accès à la terrasse, une troisième chambre très spacieuse ainsi qu'une salle de douche. Les combles sont également aménagés et chauffés.La bien dispose également d'une très grande cave pouvant accueillir un logement intégré.Situation du bien :Le bien profite d'une excellente co...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 13

Nb. de chambre(s) : 6

Surface : 257.37m<sup>2</sup>

Nb. de sdb : 1

Cuisine équipée : Non



**Melsen Immobilière**



**8, Rue Du Pont L-7245**



**+352 44 83 73-1**



**info@melsen-immo.lu**



**<https://www.melsen-immo.lu/detail-891>**