



Melsen
IMMOBILIERE

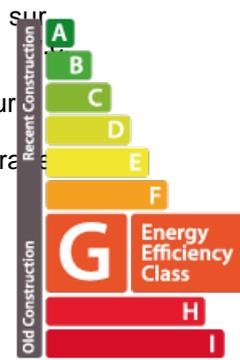
Appartement
63.46m² 2 Chambre(s)
Luxembourg-Bonnevoie

1 800€
Charges : 250€



Appartement à louer, situé au 1er étage d'une surface habitable de 63,46 m² selon cadastre. La résidence composé de 3 unités est située dans un agréable quartier résidentiel de Luxembourg-Bonnevoie. Description : Il se compose, d'un spacieux hall d'entrée, d'un séjour ouvert sur une cuisine équipée avec accès sur un balcon, de deux chambre à coucher, d'une salle de douche, et d'un séparé. L'appartement est entièrement repeint et est complété par une cave privative en sous-sol fermé ainsi qu'un buanderie commune. Informations : - Sur demande et en option, un garage fermé sous réserve de disponibilité en sous-sol au loyer mensuel de 150.-€.- Équipements complémentaires : Double Vitra Volets partiellement électriques- Classe Energétique de l'appartement : G-G - Concernant ce bien, le bailleur accordera au futur locataire la clause diplomatique- Selon le règlement de copropriété, les animaux ne sont pas autorisés. Commission d'agence immobilière - 1 mois de loyer hors avances sur ch...

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 6
 Nb. de chambre(s) : 2
 Surface : 63.46m²
 Nb. de sdb : -
 Cuisine équipée : Oui

Classe d'émissions de CO2



✓ Melsen Immobilière

📍 8, Rue Du Pont L-7245

📞 +352 44 83 73-1

✉ info@melsen-immo.lu

🌐 <https://www.melsen-immo.lu/detail-882>