



Melsen
IMMOBILIARE

Terrain à bâtir

Schiffflange

558 217€



A vendre, Un terrain à bâtir lot no N° 51 avec une contenance de 4,43 ares où une maison unifamiliale – accolée par le garage - libre des 3 côtés pourra y être construite. Le terrain permet une construction d'une maison d'un gabarit d'une belle surface brute (436,50 m2) maximale. Sont autorisés, 1 sous-sol, rez-de-Chaussée, 1er étage et 2ième étage. (La construction d'un sous-sol n'est pas obligatoire, ni la surface du gabarit max de 436,50 m2) Le terrain est orienté est -sud et ouest, situé dans la Rue Lily Unden à Schiffflange (au delà de l'actuelle Cité Op Soltgen et Chemin de Bergem). Informations et Visites, Le Lotisseur a décidé de vendre ses parcelles hors contrat de construction, mais avec les plans d'autorisation. Nous vous invitons à nous contacter au (+352) 44 83 73-1 ou à tout moment sur info@melsen-immo.lu Ce sera pour nous l'occasion de vous faire découvrir- Libellule sur le Site même à Schiffflange, situé au-delà de l'actuelle " Cité Op Soltgen" Rue nommée Rue Lily ...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : -
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non



Melsen Immobilière



8, Rue Du Pont L-7245



+352 44 83 73-1



info@melsen-immo.lu



<https://www.melsen-immo.lu/detail-842>