



Melsen
IMMOBILIÈRE

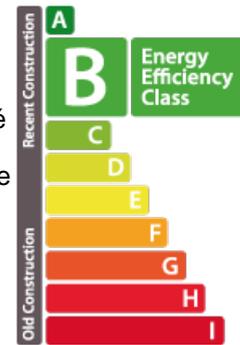
Appartement
65.6m² 1 Chambre(s)
Luxembourg

1 750€
Charges : 250€



Appartement N° B 2/1 d'une surface habitable de 65,60 m2 dans la résidence « Castel » idéalement située au cœur de Luxembourg- Ville – Place de l'Etoile, Résidence à 29 unités. Description : Appartement à louer (1 chambre à coucher) situé au 2ème étage. Il se compose, d'un hall d'entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine équipée (avec raccordement machine à laver), d'une chambre à coucher, d'une salle d'eau équipée d'une fenêtre, d'un w.c. séparé. Ce bien est complété par la cave N° 13 en sous-sol fermé. Informations : - Sur demande et en option, une place de parking sous réserve de disponibilité en sous-sol fermé au loyer mensuel de 180.-€.- Équipements complémentaires : Double Vitrage, Volets électriques- Classe Energétique de l'appartement : B-C - Concernant ce bien, le bailleur accordera au futur locataire la clause diplomatique- Selon le règlement de copropriété, les animaux ne sont pas autorisés Situation : Les transports en commun proches (bus de la ville de Luxembourg et le nou...

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5
 Nb. de chambre(s) : 1
 Surface : 65.6m²
 Nb. de sdb : 1
 Cuisine équipée : Non

Classe d'émissions de CO2



✓ Melsen Immobilière

📍 8, Rue Du Pont L-7245

📞 +352 44 83 73-1

✉ info@melsen-immo.lu

🌐 <https://www.melsen-immo.lu/detail-818>