



Terrains libre de construction à vendre. Le lotissement est situé au cœur d'un îlot vert dans le village de Medernach, entre la rue « Savelborn » et « Dolenberg ». Le lotissement profite d'une vue dégagée et exceptionnelle. Medernach est situé à proximité de deux pôles d'attractions, à environ 11 kilomètres de Diekirch et à environ 32 kilomètres de Luxembourg-Ville. Le plan d'aménagement prévoit la création de 11 lots de terrains viabilisés. Le lotissement est destiné à des habitations de type maisons unifamiliales, isolées ou jumelées par façade latérale ou par garage. Les infrastructures publiques (ex : routes ...) – viabilisation du lotissement sont terminées et réceptionnées. A noter que les terrains sont vendus sans contrat de construction, vous y trouverez des images 3D des constructions possibles à titre indicative pour avoir une vue d'ensemble. Le prix affiché concerne la vente du terrain et le prix n'est pas lié à l'indice. Agent responsable du dossier et des visites, Youri ...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : -  
Surface : -  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

 **Melsen Immobilière**

 **8, Rue Du Pont L-7245**

 **+352 44 83 73-1**

 **info@melsen-immo.lu**

 **<https://www.melsen-immo.lu/detail-339>**